

Overview

Ref no:	91478
Status:	For sale
Type of purchase:	New build
Type:	Villa
Location:	San Pedro del Pinatar
Bathrooms:	3
Bedrooms:	3
Year built:	2026
Area:	174 m^2
Plot size:	200 m^2
CEE:	In process
Price:	**479 900 €**

(+ 12 - 13 % tax and legal fee)

Villa Capri in der Nähe des Strandes - Costa Blanca - Murcia

Villa Capri 3 ist eine luxuriöse Villa mit privatem Pool und Sonnenterrasse, von der aus Sie das ganze Jahr über die Sonne genießen können.

Die Villa ist nach einem hohen Standard gebaut und bietet auf 2 Etagen

3 Schlafzimmer und 3 Bäder, Wohnzimmer mit offener Küche.
Privater Pool mit Innenbeleuchtung und Dusche.
Voll ausgestattete Küche mit Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler, Herd und Dunstabzugshaube. Küchenarbeitsplatte aus Silestone oder gleichwertigem Material.
Beleuchtung: LED-Beleuchtung innen (Esszimmer, Küche, Flure und Bäder) und außen.
Einbauschränke mit Einlegeböden, Schubladen und Kleiderstange.
Komplettbäder mit Waschtischunterschrank mit Waschbecken, Spiegel und integrierter LED-Beleuchtung.
Bodengleiche Duschwanne. Thermostatische Duscharmaturen.
Vorinstallation für Kanal-Klimaanlage.
Garten mit Standardbepflanzung und Kunstrasen.
Sonnenterrasse.
Fußgängerzugang zum Grundstück mit Farbvideosprechanlage.

Straßenzugang mit Tor.
Das Haus liegt in San Pedro del Pinatar (Murcia), 1,5 km vom Strand entfernt, umgeben von Dienstleistungen, Parks, Sportanlagen, mehrere Golfplätze.

Airport: 45 min **Beach:** 1.5 km **Golf:** 5 km **Shop:** 500 m **Restaurant:**
500 m

Property specifications

Private pool - Rental potential - Security door - Roof terrace - Terrace - Parking - Balcony - Dishwasher